

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **11.St-562/2022**

Dužnik: **BERYLLUS d.o.o, u stečaju, OIB: 30125850583, Split, Kvaternikova 31**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2023. DO 01.12.2023.

Nastavno na prethodno izvješće stečajnog upravitelja, napominje se kako je zaprimljena je tužba vjerovnika Dražena Lukšića u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-350/2023, a radi izdvajanja/izlučenja nekretnine sa prijedlogom radi osiguranja tražbine određivanjem privremene mjere zabrane protivniku osiguranja otuđenja i opterećenja nekretnine te prijedlogom zabilježbe privremene mjere Općinskom sudu u Splitu, ZK odjel Split. U odnosu na zaprimljenu tužbu u zakonskom roku podnesen je odgovor na istu u kojem se spore svi navodi tužitelja te se predlaže odbiti tužbeni zahtjev kao neosnovan u cijelosti. Pripremno ročište u navedenom postupku je zakazano za dan 6. prosinca 2023.

Također u odnosu na tužbu vjerovnika Dražena Lukšića radi utvrđivanja osporene tražbine u postupku se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem P-438/2023, u zakonskom roku podnesen je odgovor na istu u kojem se također predlaže odbiti tužbeni zahtjev kao neosnovan. Pripremno ročište u navedenom postupku zakazano je za dan 19. siječnja 2024.

Dana 26. listopada 2023.g. Općinski sud Split je donio rješenje posl. br. Ovr-1751/2019 kojim se prekida ovršni postupak određen rješenjima o ovrsi Općinskog suda u Splitu, pod poslovnim brojem OVR-1850/14 od 5. rujna 2014. i OVR-3784/14 od 2. veljače 2016., na nekretnini označenoj kao suvlasnički dio 95/714 etažno vlasništvo (E-4) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom broj 2, te vanjskim parkirnim mjestima 4 i 5, koji stan se nalazi u zgradi izgrađenoj na čest. zem. 8443/2, upisanoj u Z.U. 19533, K.O. Split, te će se isti nastaviti kada stečajni upravitelj pravne osobe preuzme ili kad ga sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učini. U odnosu na navedeno rješenje podnesena je žalba uz prijedlog drugostupanjskom sudu da usvoji žalbene navode i preinači pobijano rješenje te odredi da se Općinski sud Split oglasi nenadležnim i da se predmet ustupi Trgovačkom sudu u Splitu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu predstavlja nekretnina označena kao: 95/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 2 – etaža prizemlja (sjever), ukupne površine 44,81 m², koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i kupaonice te pripatka: balkona površine 3,70 (korisne

površine 1,85 m²). Stanu pripada na etaži podruma pomoćni prostor površine 39,37 m² i terasa površine 19,65 m² (korisne površine 5,97 m²), vanjsko parkirno mjesto br. 4, površine 14,12 m² (korisne površine 1,41 m²) i vanjsko parking mjesto br. 5, površine 13,66 m² (korisne površine 1,37 m²), a koji stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj na kat. čest. zem. 8443/2, Zk. Ul. 19533, K.O. Split, a koja nekretnina je opterećena razlučnim pravom u korist OTP banka d.d., za iznos od 823.189,99 EUR.

Stanje na žiro računu na dan 01.12.2023. iznosi 523,65,61 EUR, te se u privitku dostavlja promet po računu od 01.09.2023. do 30.11.2023.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavno na prije navedeno nastaviti će se voditi postupci te će stečajni upravitelj o stanju istih obavijestiti vjerovnike kroz redovna izvješća, a po okončanju istih će se predložiti daljnje radnje u postupku.

U Splitu, 01.12.2023.

Stečajni upravitelj:

Prilog: - kao u tekstu